

ALGEMENE VOORWAARDEN KEMPEN CLADDING B.V.

I ALGEMENE BEPALINGEN

Toepasselijkheid

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbestedingen, leveringen en met de opdrachtgever gesloten overeenkomsten, waarbij Kempen Cladding B.V. de opdrachtnemer is.
- Deze set van algemene voorwaarden zijn tevens van toepassing op alle verbintenissen die voortvloeien uit nadien tussen opdrachtgever en –nemer als partijen gesloten overeenkomsten. De toepasselijkheid van door opdrachtgever gehanteerde algemene voorwaarden, hoe ook genaamd, wordt hierna uitsluitend van de hand gewezen.
- Onder opdrachtgever wordt verstaan: de wederpartij van de opdrachtnemer, die de opdracht verleent of met wie een overeenkomst wordt aangegaan, aan wie offertes worden uitgebracht, etc.

II AANBOD

- Het aanbod is vrijblijvend, vermeldt de betalingswijze en geeft inzicht in de prijs en de prijsvormingsmethode: aanneming (vaste aanneemsom) of regie.
- De in de aanbesteding genoemde prijzen zijn gebaseerd op een eenmalige directe (levering binnen 1 losuur) levering Franco werk, een ononderbroken montage en exclusief omzetbelasting en emballage.
- De prijs is exclusief (i) de kosten voor grond-, breek-, funderings-, metsel-, timmer-, stukadoors-, schilder-, herstel-, of ander bouwkundige werk (ii) de kosten voor aansluiting van gas-, water-, electriciteits-, of andere infrastructurele voorzieningen, (iii) de kosten van afvoer van materialen, bouwstoffen of afval.
- De van het aanbod deel uitmakende documenten (zoals tekeningen, technische beschrijvingen e.d.) zijn zo nauwkeurig mogelijk, doch zijn niet bindend en blijven het (intellectuele) eigendom van de opdrachtnemer. Zij mogen niet zonder zijn toestemming worden gebruikt, gekopieerd of aan derden ter hand worden gesteld of op andere wijze openbaar worden gemaakt.
- Indien de opdrachtgever het aanbod niet aanvaardt, is hij verplicht terstond alle in het vorige artikel bedoelde gegevens terug te geven aan de opdrachtnemer.

- De opdrachtnemer is gerechtigd de kosten die gemoeid zijn met het aanbod in rekening te brengen, mits hij de opdrachtgever vooraf schriftelijk op deze kosten heeft gewezen.

- Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de door of namens hem gemaakte ontwerpen, tekeningen, berekeningen en overige door hem verstrekte gegevens en materialen en voor de functionele geschiktheid van de door of namens hem voorgeschreven materialen, applicatiemethode en oppervlaktebehandeling.

III TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

- Indien het aanbod van de opdrachtnemer wordt aanvaard, dan komt de overeenkomst eerst tot stand op het moment dat de opdrachtnemer:
 - hetzij de aanvaarding binnen een redelijke termijn bevestigt,
 - hetzij met de uitvoering van het werk aanvangt.

- De opdrachtnemer kan niet eerder gehouden worden met de uitvoering van het werk aan te vangen dan nadat alle daarvoor noodzakelijke gegevens in zijn bezit zijn en hij de overeengekomen (termijn)betaling heeft ontvangen.

- Opdrachtnemer is gerechtigd eventuele prijswijzigingen als gevolg van onder andere wijziging in de wet- en regelgeving of stijging van grondstofprijzen aan de opdrachtgever door te rekenen zolang de overeenkomst tussen partijen nog niet is voltooid.

IV UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST/WERK

- Opdrachtnemer heeft te allen tijde het recht werkzaamheden of deelwerkzaamheden door derden te laten verrichten.
- Eventuele kleurafwijkingen dienen voor aanvang productie/montage door opdrachtgever worden vastgesteld. Indien opdrachtgever de mogelijkheid voorbij laat gaan om de materialen voor productie/montage te beoordelen op kleurverschillen, dan komt het risico daarvan voor zijn rekening en vervalt het recht om over deze kleurverschillen na de (op)levering te reclameren.
- Opdrachtnemer is gerechtigd de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten indien omstandigheden die buiten zijn invloedssfeer het (tijdelijk) verhinderen om de overeenkomst na te komen. Opdrachtnemer is niet bevoegd de overeenkomst als gevolg hiervan te ontbinden. Indien nakoming blijvend onmogelijk is, is opdrachtnemer slechts gerechtigd te ontbinden voor dat deel van de overeenkomst dat nog niet is nagekomen. Partijen hebben in dat geval geen recht op vergoeding van de door de opschorting of ontbinding geleden schade.

Leverijd/uitvoeringsperiode

- De levertijd en/of uitvoeringsperiode wordt door opdrachtnemer bij benadering vastgesteld. Bij de vaststelling van de levertijd en/of uitvoeringsperiode gaat opdrachtnemer ervan uit dat zij de opdracht kan uitvoeren onder de omstandigheden die haar op dat moment bekend zijn.

- Overschrijding door welke oorzaak ook, van de levertijd en/of uitvoeringsperiode, geeft opdrachtgever in geen geval recht op schadevergoeding noch het recht tot het verrichten of doen verrichten van werkzaamheden ter uitvoering van de gesloten overeenkomst.

Meer- en minderwerk

- Wijzigingen in het werk resulteren in ieder geval in meer- of minderwerk indien: (i) er sprake is van een wijziging in het ontwerp/bestek, (ii) de door opdrachtgever verstrekte informatie niet overeenstemt met de werkelijkheid, (iii) de in het werk gemeten toleranties niet overeenkomen met de toleranties die zijn opgegeven door de door of namens opdrachtgever voorgeschreven leverancier, de daarvoor tussen partijen gemaakte afspraken en de toleranties zoals opgenomen in de Kwaliteitsrichtlijn Metalen Daken en Gevels.
- Verrekening van het meerwerk geschiedt ineen bij het verschijnen van de eerstvolgende betalingstermijn. Is geen termijnbetaling overeengekomen dan na de voltooiing daarvan.
- Het gemis van een schriftelijke opdracht tot meerwerk laat de aanspraken van de opdrachtnemer op verrekening daarvan onverlet.

Verplichtingen van de opdrachtgever

- De opdrachtgever is jegens de opdrachtnemer verplicht om de uitvoering van het werk mogelijk te maken binnen de normale werktijden van de opdrachtnemer en onder condities die voldoende aan de wettelijke veiligheidsvoorschriften en andere overheidsvoorschriften.
- Opdrachtgever draagt ervoor zorg dat rondom het gebouw, bouwwerk of object een voor gebruik van mobiele hoogwerkers geschikte berijdbare verharding aanwezig is en bovendien een grondstrook met een minimumbreedte van 5 meter is gegaliseerd en vrij ter beschikking van opdrachtnemer staat.
- Opdrachtgever draagt ervoor zorg dat er op voldoende plaatsen in het bouwwerk zuivere en duidelijk zichtbare stralings- en peilmaten zijn aangebracht.
- De opdrachtgever verschafft tijdig de aansluitmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk benodigde energie. De kosten van de benodigde energie zijn voor de opdrachtgever.
- De opdrachtgever zorgt ervoor dat de opdrachtnemer tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen en ontheffingen) en over de door hem voor het werk te verschaffen gegevens.
- De opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door fouten of gebreken in de door hem verstrekte tekeningen, berekeningen, constructies, bestekken en uitvoeringsvoorschriften.
- Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, dient de daaruit voor de opdrachtnemer voortvloeiende schade door de opdrachtgever te worden vergoed, waaronder begrepen eventuele sancties en/of aanwijzingen van de Arbeidsinspectie.
- De opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer voor alle aanspraken van derden ter zake van schade die krachtens deze voorwaarden voor rekening van de opdrachtgever blijven, met inbegrip van schade als gevolg van inbreuken op intellectuele en industriële eigendomsrechten.

Werkzaamheden waarin de overeenkomst niet voorziet

- De opdrachtgever is niet gerechtigd de door de opdrachtnemer bij uitvoering van het werk ingeschakelde hulppersonen werkzaamheden te laten uitvoeren, die niet in verband staan met het werk.
- De opdrachtgever draagt zorg voor het aanvragen van de aansluiting van de installaties op het net van het desbetreffende nutsbedrijf respectievelijk op de diverse openbare transmissienetten. De aansluitkosten zijn voor rekening van de opdrachtgever. De opdrachtnemer geeft hiervoor aanwijzingen op zijn vakgebied.
- Indien de aanvang en de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, dient de daaruit voor de opdrachtnemer voortvloeiende schade door de opdrachtgever te worden vergoed. Meeruren en wachturen van het door opdrachtnemer gebruikte personeel zullen worden verrekend volgens de door opdrachtnemer vastgestelde uurlofen en opslagen.

- De opdrachtgever draagt zorg voor het tijdig aanwezig zijn van adequate en veilige hulpwerktuigen, die gebruikt worden bij zowel het horizontaal als verticaal verplaatsen van voor het werk benodigde zware onderdelen alsmede voor de bereikbaarheid van de plaats van uitvoering van het werk, alsmede voor de geschiktheid van de plaats van uitvoering van het werk, alsmede voor de geschiktheid van de toegangswegen tot de plaats van het werk.

- De opdrachtgever draagt het risico voor schade aan en verlies van materialen, onderdelen of gereedschappen die op het werk zijn aangevoerd, indien en voor zover hij verantwoordelijk is voor de bewaking daarvan.
- De opdrachtgever staat de opdrachtnemer toe naamsaanduidingen en reclame op het werkterrein of aan het werk aan te brengen.

Oplevering

- De overeengekomen levertijd zal zoveel mogelijk in acht worden genomen doch zal nimmer gelden als fatale termijn. Bij overschrijding van deze levertijd zal de opdrachtnemer in overleg treden met de opdrachtgever.
- Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:
 - hetzij wanneer de opdrachtnemer aan de opdrachtgever kennis heeft gegeven dat het werk voltooid, beproefd en bedrijfsklaar is en deze het werk heeft goedgekeurd dan wel aanvaard;

- hetzij wanneer uiterlijk acht dagen zijn verstreken nadat de opdrachtnemer schriftelijk aan de opdrachtgever heeft verklaard dat het werk voltooid, beproefd en bedrijfsklaar is en deze heeft nagelaten het werk binnen die termijn goed te keuren dan wel te aanvaarden;
 - hetzij wanneer de opdrachtgever het werk (vroegtijdig) in gebruik neemt, met dien verstande, dat door (vroegtijdige) ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
- Kleine gebreken die kunnen worden hersteld binnen de garantietermijn en die het functioneren van het werk niet beïnvloeden, zullen de oplevering niet in de weg slaan.
 - Oplevering ontstaat de opdrachtnemer van alle aansprakelijkheid voor gebreken die de opdrachtgever op dat tijdstip redelijkerwijs had moeten ontdekken.
 - Als gevolg van de oplevering gaat het risico voor het werk over van de opdrachtnemer naar de opdrachtgever.
 - Keurt opdrachtgever het werk niet goed zal hij opdrachtnemer in de gelegenheid stellen de afgekeurde delen van het werk opnieuw op te leveren.
 - Niet afgenomen zaken worden na het verstrijken van de levertijd en/of uitvoeringsperiode van de gehele leverantie, het gehele werk, de deelleveranties of de deelwerkzaamheden voor rekening en risico van de opdrachtgever opgeslagen. Opdrachtnemer mag altijd gebruik maken van de bevoegdheid van artikel 6:90 BW.

Ontbinding

- Onverminderd de hem verder toekomende rechten is de opdrachtnemer bevoegd zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling, hetzij de uitvoering van het werk te schorsen, hetzij het werk in onvoltooid staat te beëindigen, indien de opdrachtnemer:
 - a. surseance van betaling heeft aangevraagd of deze aan hem is verleend;
 - b. in staat van faillissement is verklaard of een aanvraag daartoe is ingediend;
 - c. in de nakoming van een verplichting is tekortgeschoten, dan wel het voor de opdrachtnemer voorzienbaar is dat hij daarin zal tekortschieten.

- Beëindiging en schorsing geschiedt door middel van een schriftelijke verklaring zonder dat de opdrachtnemer gehouden is tot enige schadevergoeding of garantie.

- Alle vorderingen die de opdrachtnemer in deze gevallen op de opdrachtgever mocht hebben of verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.

V BETALING

Zekerheid

- De opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd om van opdrachtgever zekerheid te bedingen, bijvoorbeeld indien de opdrachtnemer goede gronden heeft te vrezen dat opdrachtgever zijn betalingsverplichtingen niet – tijdig – zal nakomen. Indien en zolang opdrachtgever binnen de haar gestelde termijn de zekerheid niet stelt, is de opdrachtnemer gerechtigd de uitvoering van haar verplichtingen op te schorten c.q. de overeenkomst te ontbinden.

Verzuim opdrachtgever

- Indien betaling van de facturen niet tijdig wordt verricht, verkeert de opdrachtgever in verzuim en is de opdrachtnemer bevoegd de nakoming van zijn verbintenis op te schorten c.q. de overeenkomst te ontbinden, mits hij de opdrachtgever schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen zeven dagen te betalen en die betaling is uitgebleven, onverminderd de hem verder toekomende rechten.
- De opdrachtnemer is na verloop van de in het vorige artikel genoemde termijn van zeven dagen bevoegd zonder nadere ingebrekestelling tot invordering over te gaan van het aan hem verschuldigde bedrag. Alle daaraan verbonden buitengerechtigde kosten zijn voor rekening van de opdrachtgever, tenzij de opdrachtnemer verkliest om deze kosten forfaitair te bepalen op 15% van het te vorderen bedrag.
- Over de tijd dat de opdrachtgever met de betaling in verzuim is geweest, kan de opdrachtnemer over het aan hem verschuldigde bedrag rente in rekening brengen. Deze rente is op jaarbasis gelijk aan de wettelijke rente, verhoogd met 2%.
- Een door de opdrachtgever gedane betaling strekt in de eerste plaats een mindering van alle verschuldigde kosten en rente en vervolgens in mindering van de opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op latere facturen.
- Als opdrachtnemer in een gerechtelijke procedure in het gelijk wordt gesteld, komen alle kosten die zij in verband met deze procedure heeft gemaakt voor rekening van opdrachtgever, hieronder begrepen de kosten van ingeschakelde juridische bijstand.
- Indien de opdrachtgever niet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is op de tussen opdrachtnemer en opdrachtgever gesloten overeenkomst, is opdrachtgever nimmer gerechtigd een deel van de aanneemsom rechtstreeks te voldoen op rekening van de fiscus en/of bedrijfsvereniging, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtnemer. Het door opdrachtgever op de G-rekening van opdrachtnemer te storten bedrag zal in overleg worden vastgesteld en als zodanig op de factuur worden vermeld.

Eigendomsvoorbehoud

- De opdrachtnemer blijft eigenaar van alle zaken (zoals materialen en onderdelen) zolang de opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn betalingsverplichting uit hoofde van deze overeenkomst, met inbegrip van hetgeen de opdrachtgever in verband met het tekortschieten in zijn verplichtingen verschuldigd mocht worden.
- Nadat opdrachtnemer haar eigendomsvoorbehoud heeft ingeroepen, mag zij de geleverde zaken terughalen. Opdrachtgever geeft hierbij toestemming aan opdrachtnemer om in dit kader zijn terreinde plaats waar de zaken zich bevinden te betreden.

VI GARANTIE

- Binnen de grenzen van de volgende bepalingen verbindt de opdrachtnemer zich om gebreken, die ten tijde van de oplevering reeds aanwezig waren doch eerst binnen zes maanden na de oplevering aan de dag treden, kosteloos te herstellen.
- De verplichting strekt zich slechts uit tot gebreken die ten tijde van de oplevering redelijkerwijs niet waarneembaar waren en die zich vertonen onder normale bedrijfsomstandigheden en bij een juiste wijze van gebruik van het werk. Zij strekt zich niet uit tot gebreken die het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud door de opdrachtgever, veranderingen aangebracht zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer of door de opdrachtgever uitgevoerde reparaties dan wel normale slijtage.
- Om zich op de rechten voortvloeiende uit artikel 55 te kunnen beroepen, dient de opdrachtgever de opdrachtnemer:
 - onverwijld schriftelijk van de geconstateerde gebreken in kennis te stellen;
 - aannemelijk te maken dat de gebreken moeten worden toegeschreven aan de minder goede hoedanigheid of gebrekkige uitvoering van het werk dan wel – indien en voor zover het ontwerp van het werk van de opdrachtnemer afkomstig is – het rechtstreekse gevolg zijn van een verwijtbare fout van de opdrachtnemer, onverminderd het overigens in deze algemene voorwaarden bepaald;
 - alle medewerking te verlenen om hem in staat te stellen de gebreken binnen een redelijke termijn weg te nemen.
- De ingevolge de garantieverplichting door de opdrachtnemer vervangen gebrekkige onderdelen worden zijn eigendom.
- Indien naar het oordeel van de opdrachtnemer de kosten van herstel in geen verhouding staan tot het belang van de opdrachtgever bij herstel, heeft de opdrachtgever recht op schadevergoeding.

VII AANSPRAKELIJKHEID OPDRACHTNEMER

- De opdrachtnemer herstelt voor eigen rekening schade aan het werk tenzij deze schade niet door hem is veroorzaakt of het anderszins onredelijk is dat deze schade voor zijn rekening komt, onverminderd het overigens in de algemene voorwaarden bepaald.
- De opdrachtnemer is aansprakelijk voor door de opdrachtgever geleden schade aan personen en andere zaken dan het werk, voor zover deze schade is veroorzaakt door de uitvoering van het werk en het gevolg is van schuld van de opdrachtnemer of van de door hem ingeschakelde hulppersonen, indien en voor zover deze aansprakelijkheid door zijn verzekering wordt gedekt.
- De beide voorgaande artikelen gelden op overeenkomstige wijze, indien de opdrachtnemer werkzaamheden verricht ter vervulling van zijn garantieverplichting ingevolge deze algemene voorwaarden.

Omvang van de schadevergoeding

- Indien de opdrachtnemer gehouden is de schade die de opdrachtgever lijdt te vergoeden, zal deze vergoeding niet meer bedragen dan het totaal van de bedragen van het eigen risico van zijn verzekering en de door de verzekering gedane uitkering.
- Opdrachtgever gaat er van uit dat hij is meeverzekerd op de voor het werk afgesloten CAR-AVB verzekering, waarbij het daarvoor geldende eigen risico voor rekening van opdrachtgever komt. Opdrachtnemer zal slechts, per gebeurtenis, deelnemen in het overeengekomen eigen risico indien hij toerekenbaar tekort is geschoten. Het bedrag tot waar opdrachtnemer deelneemt in het eigen risico is beperkt tot 1,5 % van de tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen aanneemsom met een maximum van € 2.000,- per gebeurtenis.
- Voor andere dan de in de voorgaande artikelen bedoelde schade die de opdrachtgever mocht lijden, is de opdrachtnemer nimmer aansprakelijk, waaronder nadrukkelijk begrepen bedrijfsschade waaronder stagnatieschade en gederfde winst.
- De in de voorgaande artikelen opgenomen beperkingen gelden niet, indien de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van de opdrachtnemer of zijn leidinggevende of ondergeschikten.
- Elke aanspraak op vergoeding of herstel van vóór resp. na de oplevering geleden schade vervalt, indien deze aanspraak niet uiterlijk op de dag van de oplevering resp. op de dag waarop de garantietermijn afloopt kenbaar is gemaakt.
- De rechtsvordering tot schadevergoeding of tot herstel van de opdrachtgever jegens de opdrachtnemer ingevolge deze voorwaarden, verjaart door verloop van één jaar nadat de opdrachtgever ter zake heeft geprotesteerd.

VIII SLOTEBALING

- Op alle tussen opdrachtnemer en opdrachtgever gesloten overeenkomsten en geschillen, kort gedingen daaronder begrepen, samenhangende met en/of voortvloeiende uit deze algemene voorwaarden en/of overeenkomsten waarop deze van toepassing zijn, is Nederlandsrecht van toepassing, met uitzondering van het Weens Koopverdrag.
- Eik geschil tussen opdrachtnemer en opdrachtgever zal met uitsluiting van iedere andere rechter worden beslecht door de ter zake bevoegde rechter te 's-Hertogenbosch.
- Opdrachtnemer blijft evenwel gerechtigd haarerzids een vordering aanhangig te maken bij de rechter die bevoegd zou zijn tijdens de wet.